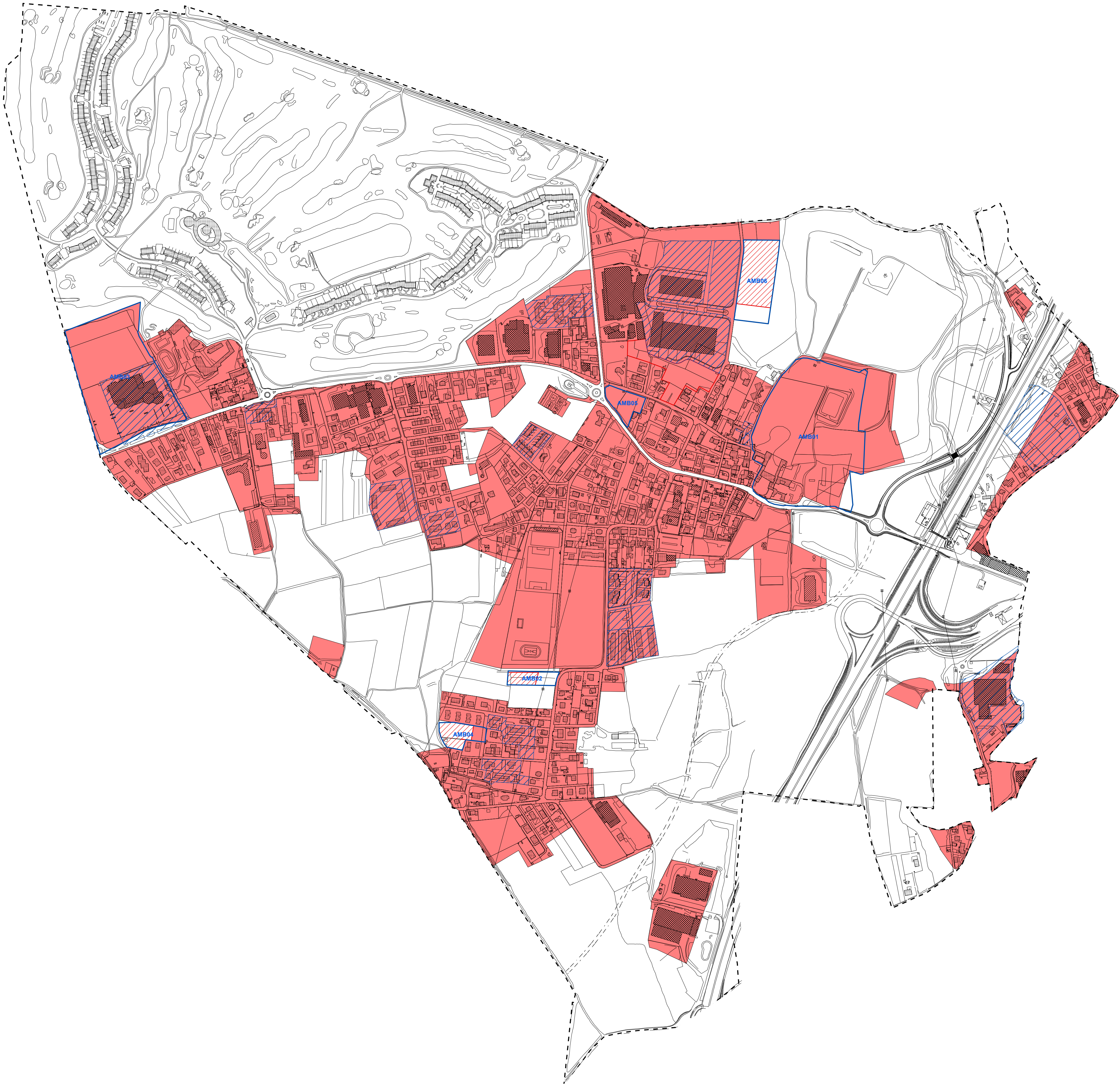
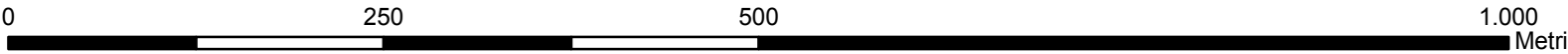




Legenda

- Confine comunale
 - Ambiti di trasformazione
 - Superficie di erosione della rete ecologica
 - Piani attuativi
 - Pil Lambertenghi
 - Superficie urbanizzata totale rettificata proposta
- Tipologia d'uso degli edifici
- Residenziale
 - Industriale-commerciale
 - Servizi

VERIFICA INDICE S.A.E.		
Superficie territoriale del Comune (ST)	Mq	3.461.858
Superficie urbanizzata da cartografia PTCP di Como	Mq	2.352.874
Incongruenze da aggiungere alla rete ecologica	Mq	1.187.375
Incongruenze da sottrarre alla rete ecologica	Mq	26.116
Superficie urbanizzata (art. 38 N.T.A. del PTCP) (AU)	Mq	1.191.615
ICS = AU/ST	%	34,42
LAE corrispondente (Ambito 8, Classe C)	%	1,70
SAE = AU x (LAE + I Ad)	Mq	20.257
Ipotesi di erosione per insediamenti residenziali	Mq	5.032
Ipotesi di erosione per insediamenti produttivi (20% del totale - art. 38, comma 6, lettera a)	Mq	2.673
Ipotesi di erosione insediativa TOTALE	Mq	8.913,00
Ipotesi di erosione per servizi sovracomunali	Mq	0
Ipotesi di erosione per riqualificazione a verde	Mq	0
Ipotesi di erosione TOTALE	Mq	8.913,00
VERIFICA SAE	8.913,00 < 20.257	



tavola

DP01_1.1c

1:5.000

Delibera di adozione
Parere di conformità P.T.C.P.
Allegato alla delibera di controdeduzione
Allegato alla delibera di approvazione

C.C.n.11del 03/07/2012
C.C.n.25del 14/11/2012
C.C.n. del .../.../...
C.C.n. del .../.../...

Progetto UTC
Arch. Emiliano Marzorati

Il Sindaco
Paolo De Cecchi

Il Segretario Generale
Dott. Giuseppe Di Marino

rev. 03

del 04/12/2012

Consulenza
Arch. Giovanni Gaspa

Assessore Urbanistica
Monica Novati